

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**
Poslovni broj: **St-127/2019**
Stečajni sudac: **Denis Krnjak**
Stečajni dužnik: **MAKO-TRANS d.o.o. u stečaju**
OIB: 05024820385
Vidovec, Stjepana Radića 92

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

(Broj 3 - obrazac 18)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.08.2021. do 31.10.2021.

Posljednje izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase br. 1. podnijeto je za razdoblje do 31.07.2021. u kojem je prodana nekretnina - poljoprivredno zemljište upisano u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, ZK odjel Ivanec, u zk.ul. broj 2006, k.o. Očura, kat. čestica 945, oranica postača u Vulišncu, od ukupno 788 m² po početnoj cijeni od 978,00 kn, (prema pristigloj jedinoj ponudi dvoje kupaca ŠIBENSKE DELICIJE d.o.o., H. Macanovića 37, 10000 ZAGREB, OIB 71685075389 i VOG REGNO j.d.o.o., X. Vrbik 4, 10000 ZAGREB, u idealnim dijelovima, svakom ½ zemljišta) ukupnom iznosu od 1.013,13 kn.

Nakon unovčenja nekretnine podmireni su troškovi knjigovodstva za izdani račun za razdoblje od 11/2020 do 09/2021 u iznosu od 2.750,00 kn (11 mjeseci x 250,00 kn mjesečno).

II. STANJE STEČAJNE MASE (IMOVINA)

Stanje stečajne mase na dan 31.10.2021. utvrđeno je u iznosu 9.817,04 kn a odnosi se na:

Red br	IMOVINA	Procijenjena vrijednost imovine na dan otvaranja stečaja	Postignuta cijena nakon oglašavanja i prodaje, potraživanje od kupaca
1.	Nekretnina - zemljište	3.260,00	1.013,13
2.	Potraživanja od kupaca (33 rate od 115,27)	5.186,88	3.803,91
3.	Novčana sredstva	5.000,00	5.000,00
	UKUPNA IMOVINA	13.446,88	9.817,04

1. Nekretnina – zemljište

Nekretnina je prodana nakon 8-og objavljenog oglasa na stranicama Sudačke mreže, WEB Stečaj za iznos od **1.013,13 kn.**

2. Potraživanja od kupaca

Početna vrijednost potraživanja utvrđena u iznosu 5.186,88 kn, a odnosi se na potraživanje prema kupcu GRANOLIO d.d. utvrđeno u postupku predstečajne nagodbe, koje se naplaćuje u mjesečnim iznosima od 115,27 kn.

Uplaćeno je na račun stečajnog dužnika do sada 12 rata u ukupnom iznosu od **1.383,24kn.**

Prema rješenju o potvrdi predstečajnog sporazuma na Trgovačkom sudu u Zagrebu, utvrđena je mjesečna otplata glavnice u 48 jednakih mjesečnih obroka, preostalo još 21 rate u ukupnom iznosu **2.420,67 kn.**

3. Novčana sredstva

Na dan 31.10.2021. godine stanje novčanih sredstava na računu u Hrvatskoj poštanskoj banci d.d. iznosi **3.749,32 kn.**

U razdoblju od otvaranja stečajnog postupka do 31.10.2021. godine ostvareni su priljevi i odljevi u iznosu kako je prikazano u nastavku.

PRIHODI/PRILJEVI do 31.10.2021.	
Predujam za pokriće troškova st. post.	5.000,00
Pozitivna kamata	0,05
Naplata u postupku predstečajne nagodbe	1.383,24
Prodana imovina - zemljište	1.013,13
UKUPNO PRIHODI/PRILJEVI	7.396,42

RASHODI/ODLJEVI do 31.10.2021.	
Knjigovodstvene usluge od 11/2020 do 09/2021	2.750,00
Trošak ovjere potpisa ugovora kod JB	47,50
Naknade banke za vođenje računa	849,60
UKUPNO RASHODI	3.647,10
RAZLIKA PRIHODA I RASHODA	3.749,32
Stanje na računu na dan 31.10.2021.	3.749,32

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nastavit će postupak ovrhe koju vodi odvjetničko društvo Vidović & Vidović d.o.o. iz Varaždina, Ovr-11/2019 protiv ovršenika Božidara Mašića, kao vlasnika trgovine EMMA iz Vidovca, te postupak prisilne naplate i ovrhe koju vodi odvjetnik Franjo Šebijanu iz Varaždina, pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, protiv tuženika POSTONJSKI PROMET d.o.o., Orehovica za naplatu potraživanja.

U prilogu tromjesečnog izvješća prilažem Izvješća odvjetničkih društava o stanju predmeta pred Trgovačkim sudovima.

U Čakovcu, 08.11.2021.

Stečajni upravitelj
Dragan Čemerin